



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	NOVANTUM Consultora Inmobiliaria
Nome della ditta:	NOVANTUM Consultora Inmobiliaria
Nazione:	Spain
Experience since:	
Tipo di servizio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses
Telefono:	+34 (983) 399-016
Languages:	Spanish
Sito web:	<a href="https://novantum.es/">https://novantum.es/</a>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 157,110.13

### Posizione

Nazione:	Spain
Pubblicato:	23/07/2025
Descrizione:	

Piso seminuevo en Cistérniga con 3 dormitorios, garaje y trastero – ¡Listo para entrar a vivir!

¿Buscas una vivienda en perfecto estado, bien ubicada y con todas las comodidades? Este piso seminuevo en Cistérniga, a tan solo unos minutos de Valladolid, es la oportunidad que estabas esperando.

Situado en una zona tranquila y bien comunicada, el inmueble cuenta con 3 dormitorios, salón amplio y luminoso, y una cocina completamente amueblada equipada con vitrocerámica, campana extractora y horno. Dispone de 2 baños modernos con plato de ducha, ideales para el confort diario.

La vivienda ofrece excelentes calidades: suelos de tarima, ventanas Climalit para un óptimo aislamiento térmico y acústico, puerta de entrada blindada y calefacción central con contador individual, lo que permite un mayor control del consumo energético.

El edificio dispone de ascensor, lo que garantiza accesibilidad total, y se incluye en el precio una plaza de garaje y trastero, aportando espacio extra y comodidad. Además, existe la posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje (no incluida en el precio).

Este piso está sujeto al régimen de Vivienda de Protección Oficial (V.P.O.). Consultar condiciones de



venta en la agencia.

Una vivienda ideal tanto para familias como para parejas que buscan vivir cerca de Valladolid, con todos los servicios a mano y en un entorno en expansión. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una zona con calidad de vida y excelente conexión con la capital.

Contacta hoy mismo con NOVANTUM, tu inmobiliaria de confianza en Valladolid para más información y concertar tu visita. Consultar condiciones de venta en la agencia. Somos un grupo de profesionales con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario. Te asesoramos en nuestra oficina de Calle Casasola 2 esquina con Plaza de Vadillos de forma honesta y transparente, para que vendas o alquiles tu propiedad y encuentres la vivienda que buscas en Valladolid.

SOMOS RESOLUTIVOS, SOMOS RESPONSABLES, SOMOS NOVANTUM.

Nota: El contenido que ofrece este anuncio, junto con las fotos, visita virtual y video del inmueble es solamente informativo, no contractual ni vinculante y carece de validez jurídica.

## Comune

Camere da letto: 3  
Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 87 mq

## Energy efficiency

Energy Consumption: E

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: cis3dor

