



## Casa bifamiliare con piscina, posizione tranquilla vicino a Parenzo



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 570,625

### Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istria
Città:	Poreč
Publicato:	23/07/2025
Descrizione:	
Location:	Istarska županija, Poreč, Poreč.

Zona Parenzo, Moderna casa bifamiliare con piscina Offriamo un'attraente nuova costruzione di una moderna casa bifamiliare con una superficie totale di 148 m<sup>2</sup>, situata su un terreno di 670 m<sup>2</sup>. Si trova in una posizione tranquilla con una vista aperta sulla natura, mentre il mare sullo sfondo è visibile dal primo piano, il che la rende un'ottima opportunità per vivere o investire in affitto turistico. La casa si estende su due piani - piano terra e primo piano - e dispone di un ampio giardino paesaggistico con piscina. Il piano terra comprende un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto, bagno, ripostiglio e terrazza con accesso al solarium e alla piscina. Al piano superiore ci sono altre tre camere da letto, due bagni e un'ampia terrazza con vista sul paesaggio circostante e sul mare sullo sfondo. La casa è dotata di aria condizionata per il riscaldamento e il raffreddamento e, grazie al suo orientamento a sud-ovest, lo spazio è abbondantemente luminoso durante tutto il giorno. La proprietà rappresenta un'opportunità ideale per la vita familiare, ma anche un ottimo potenziale per l'affitto turistico con la possibilità di generare un reddito aggiuntivo. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci!

ID CODE: 1039-256

Costruito: 2024

### Comune



Camere da letto: 4  
Bagni: 3  
Finito piedi quadrati: 148.03 mq  
Dimensione del lotto: 670 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Building details

Parking: Sì  
Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZNYK-T102514/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZNYK-T102514/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 608389

