



## Bilocale con mansarda, box doppio e piscina



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 252,317.27

### Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Veneto
Città:	Garda
Publicato:	23/07/2025

### Descrizione:

Nel cuore delle colline moreniche, a pochi minuti dal Lago di Garda, proponiamo in vendita un delizioso bilocale inserito in un elegante residence con piscina e giardino condominiale, perfettamente curato e immerso nella quiete di una zona residenziale esclusiva.

Posizione ideale: Tranquilla ma comoda a tutti i servizi, perfetta per chi desidera pace e riservatezza, senza rinunciare alla vicinanza con Desenzano, Sirmione e le principali attrazioni del lago.

### Caratteristiche dell'immobile:

Piano terra con accesso diretto al giardino

Soggiorno con angolo cottura, luminoso e accogliente

Camera matrimoniale silenziosa e ben disposta

Bagno con doccia, moderno e funzionale

Portico vivibile con affaccio sul giardino privato, perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax

Mansarda di 25 mq con terrazza di 9 mq, ideale come seconda camera, studio o zona hobby



---

Box doppio al piano interrato, accessibile dall'interno, con ampio spazio per lavanderia, scaffalature o deposito

Il residence offre un'atmosfera serena e riservata, arricchita da una splendida piscina condominiale, ideale per rilassarsi durante l'estate.

Questa soluzione è perfetta come seconda casa per le vacanze grazie alla sua posizione strategica e al contesto verde e curato.

Perché scegliere questa casa:

Contesto residenziale esclusivo

Spazi esterni vivibili

Ottima esposizione e privacy

A pochi minuti dal Lago di Garda

Investimento ideale anche per affitti brevi o casa vacanza

Contattaci oggi stesso per ricevere maggiori informazioni o prenotare una visita. Non lasciarti sfuggire questa occasione unica di vivere il Garda in pieno relax e comfort.

Cod.: DV-499

Lonato del Garda è un affascinante comune situato nell'entroterra gardesano, in provincia di Brescia. Caratterizzato da un centro storico ricco di fascino, ospita monumenti storici come la maestosa Rocca Visconteo-Veneta e la Basilica di San Giovanni Battista. La posizione strategica tra le colline moreniche e il Lago di Garda lo rende ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla vicinanza ai principali centri turistici come Desenzano e Sirmione. Ottimamente servito da infrastrutture e servizi, Lonato offre un perfetto equilibrio tra natura, cultura e comodità, rappresentando una meta ideale sia per vivere tutto l'anno che per soggiorni di relax.

Chiedi a ChatGPT

### Comune

Camere da letto:	1
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	76 mq
Dimensione del lotto:	30 mq
Floor Number:	2

### Room details

Total rooms:	2
--------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/WLCC-T2249/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WLCC-T2249/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: dv-499

