



Casa T4 em Gafanha da Encarnação de 258,00 m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 586,744.05

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Aveiro
Città:	Ilhavo
Cap:	3830-487
Pubblicato:	09/07/2025

Descrizione:

Villa Indipendente con 4 Camere da Letto a Gafanha da Encarnação – Comfort, Spazio e Sostenibilità

Scopri questa magnifica villa indipendente con 4 camere da letto su un unico livello, situata a Gafanha da Encarnação, a pochi minuti dalle splendide spiagge di Costa Nova, Barra e dal centro di Aveiro. Una casa pronta per essere abitata, perfetta per chi cerca comfort, funzionalità e qualità della vita.

Caratteristiche Principali:

- Ampio soggiorno con bar e camino, perfetto per momenti in famiglia.
- Cucina e sala da pranzo open space, creando un ambiente moderno e armonioso.
- 4 camere da letto, tra cui una suite, tutte con balconi e ottima esposizione solare.
- Grande mansarda con sala giochi e area relax, ideale per l'intrattenimento.
- Zona esterna con annessi, barbecue e spazio per pranzi all'aperto.
- Lavanderia attrezzata e bagno di servizio per maggiore comodità.
- Finestre con doppi vetri, aria condizionata e sistema di riscaldamento per il massimo comfort.
- Giardino curato, garage chiuso e parcheggio aggiuntivo.
- Cancelli automatici e sistema di irrigazione per maggiore praticità.
- 20 pannelli solari con batterie, garantendo efficienza energetica e risparmio.

Questa villa combina tranquillità, spazio e modernità, rappresentando la scelta ideale per chi cerca qualità della vita.



Prenota subito una visita e scopri la tua nuova casa!

Chi Sono:

Sono un consulente indipendente della rete IAD Portugal e la mia missione è trovare le migliori soluzioni per clienti, siano essi venditori o acquirenti.

Collaboro con una vasta rete di specialisti e partner, offrendo un servizio completo e sicuro, lavorando con agenzie e consulenti certificati.

Sono disponibile per supportarti in tutte le fasi del processo immobiliare, garantendo sicurezza e tranquillità.

Contattami per maggiori informazioni!

#ref: 120870

Costruito: 1995

Comune

Camere da letto: 4

Bagni: 3

Finito piedi quadrati: 258 mq

Dimensione del lotto: 568 mq

Room details

Total rooms: 10

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T91501/?utm_cam_paign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 120870

