



## Casa de aldeia T2 em Penas Roias de 108,00 m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 17,690.52

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Bragança
Città:	Mogadouro
Cap:	5200-312
Pubblicato:	13/07/2025

Descrizione:

Casa da ristrutturare nel villaggio di Variz - vicino alla città di Mogadouro

Se siete alla ricerca di tranquillità, autenticità e potenziale di ristrutturazione, questa è l'opportunità ideale per voi.

Posizione:

Questa casa è situata nel centro del villaggio, la posizione è ideale per chi cerca pace, connessione con la natura e una comunità tradizionale.

Casa da ristrutturare, con stanze tradizionali:

- Superficie costruita: 108 m<sup>2</sup>
- Piano terra: ingresso, cucina e ripostiglio
- 1° piano: soggiorno, camera da letto e una stanza senza finestra

Ideale per...

- Progetto di seconda casa
- Investimento turistico rurale
- Casa di famiglia con spazio extra



- Tradizione e comfort in un unico luogo

Cogliete l'opportunità di trasformare questa proprietà in una casa moderna e accogliente, adatta al vostro stile di vita.

Contattateci oggi stesso per fissare una visita e iniziare il vostro percorso di recupero in questa casa piena di possibilità!

Posizione geografica:

Tra le scarpate e le falesie del fiume Douro e le scogliere che costeggiano il fiume Sabor si trovano le tre attrattive che fanno di Mogadouro il comune più attraente: il Parco Naturale Internazionale del Douro, la Rete Natura 2000, i Laghi del Sabor e, in mezzo, l'Altopiano di Mirandês.

Mogadouro : 10 Km

Miranda do Douro : 37 Km

Bragança : 79 Km

Porto : 229 Km

#ref: 144630

## Comune

Camere da letto:	2
Finito piedi quadrati:	108 mq
Dimensione del lotto:	54 mq

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/ZAZY-T100587/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ZAZY-T100587/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Contact information

IMLIX ID:	144630
-----------	--------



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

