Prédio T2 em Maiorga de 173,00 m^2

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 207,864.83

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Leiria
Città:	Alcobaça
Cap:	2460-526
Pubblicato:	19/07/2025

Descrizione:

Prédio Urbano para Recuperar – Comércio e Habitação | Excelente Localização entre Alcobaça e Nazaré!
Apresentamos este prédio urbano para recuperar, com grande potencial, situado numa zona estratégica entre a cidade e o mar. Composto por rés-do-chão destinado a comércio e primeiro andar para habitação, este imóvel é ideal para quem procura investimento com rentabilidade ou para conjugar habitação e negócio.

Rés-do-chão:

2 lojas independentes

Área total de 88 m^2

Perfeitas para comércio local, serviços ou arrendamento

Primeiro andar (habitação):

Apartamento com 85 m^2

2 quartos

Cozinha

Sala ampla

Casa de banho completa

Localização privilegiada:

A poucos minutos da cidade de Alcobaça e da praia da Nazaré

Acesso rápido ao IC9 e à A8, facilitando deslocações para Lisboa, Leiria ou outras zonas do Oeste

O imóvel necessita de obras de recuperação, mas oferece uma base sólida e um excelente layout para personalização e valorização.

Excelente oportunidade de investimento numa zona em franco desenvolvimento, com potencial turístico e comercial.

Para mais informações ou agendar uma visita, não hesite em contactar-me!
#ref: 126848

Costruito:	1965

Comune

Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	173 mq

Room details

Total rooms:	6

Lease terms

Date Available:	

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T100702/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	126848