



Loja / Estabelecimento Comercial em Nazaré de 4800000,00 m²



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 2,522,999.4

Posizione

Nazione: Portugal
Stato / Regione / Provincia: Leiria
Città: Nazaré
Cap: 2450-293
Pubblicato: 23/07/2025

Descrizione:

Ottima opportunità di business nel villaggio di Nazaré
Alloggio locale con fascino, raffinatezza e alta redditività

Presentiamo questa magnifica guest house, situata nel pittoresco e turistico villaggio di Nazaré, a pochi metri dalla spiaggia. Con un design accogliente ed elegante, questa proprietà offre un'esperienza unica ai suoi ospiti, rendendola un'eccellente opportunità di investimento.

Caratteristiche della proprietà:

11 suite, per un totale di 36 posti letto

Reception accogliente

Sala colazioni

Piscina all'aperto

Bar raffinato



Parcheggio privato per gli ospiti

Performance commerciale:

Occupazione media annua comprovata del 78%

Fatturato annuo comprovato: € 350.000,00

Tariffe giornaliere tra € 90 e € 180

Team di 6 dipendenti

Posizione privilegiata:

Nazaré è riconosciuta a livello internazionale per le sue impressionanti onde giganti, che attraggono surfisti e turisti da tutto il mondo. Questo flusso costante di visitatori contribuisce in modo significativo all'elevato tasso di occupazione della struttura durante tutto l'anno.

Per maggiori informazioni, contatta il tuo consulente IAD Portogallo.

#ref: 146097

Condizione: Reformed

Comune

Finito piedi quadrati: 4800000 mq

Dimensione del lotto: 6838600 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100778/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 146097

