



Superbe Maison en Pierre Rénovée avec Dépendances à Nérac



Informazioni sull'Agente

| | |
|-------------------|--|
| Nome: | ArKadia |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | United Kingdom |
| Telefono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Dettagli dell'inserzione

| | |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi |
| Prezzo: | USD 428,873.76 |

Posizione

| | |
|------------------------------|--------------------|
| Nazione: | France |
| Stato / Regione / Provincia: | Nouvelle-Aquitaine |
| Città: | Nérac |
| Cap: | 47600 |
| Publicato: | 21/07/2025 |

Descrizione:

Véritable coup de cœur, cette magnifique propriété de caractère située à Nérac vous attend ! Sur une parcelle de 37 310 m², découvrez cette maison en pierre de 282 m², entièrement rénovée avec goût, entourée de plusieurs dépendances et agrémentée d'une piscine.

Caractéristiques principales :

 • Surface habitable : 282 m²
 • Terrain : 37 310 m²
 • Piscine : Une belle piscine sécurisée
 • Chambres : 6 chambres spacieuses
 • Salles de bains : 3 salles de bains modernes
 • Dépendances : Plusieurs dépendances offrant de multiples possibilités d'aménagement

 Cette demeure allie élégance et authenticité avec des espaces de vie lumineux, une cuisine et des finitions soignées. Les dépendances ajoutent un potentiel exceptionnel pour des projets variés, que ce soit pour du rangement, un atelier ou même un espace d'accueil supplémentaire.

 Une propriété unique à ne pas manquer ! Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous charmer par ce lieu d'exception.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1948

Comune



Camere da letto: 6
Bagni: 3
Finito piedi quadrati: 282 mq
Dimensione del lotto: 37310 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 193

Building details

Parking: Sì
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T659877/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1508198

