



À vendre à Longjumeau – Grand T5 avec extérieur, parking et toutes commodités à pied



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 207,685.29

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Longjumeau
Cap: 91160
Pubblicato: 30/07/2025

Descrizione:

Situé à proximité immédiate du Théâtre de Longjumeau, cet appartement T5 bénéficie d'un emplacement privilégié, proche des transports en commun (bus et tramway), des établissements scolaires et des crèches.

À l'extérieur, vous profiterez d'un balcon agréable ainsi que d'une place de parking extérieure.

À l'intérieur, l'appartement offre 85 m² habitables, comprenant une entrée, un lumineux double séjour, une cuisine semi-ouverte, trois chambres, un dressing, un espace buanderie, une salle de bains et des toilettes séparées.

La résidence est équipée d'un ascenseur et dispose d'un gardien, assurant confort et sécurité au quotidien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 630 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970

Comune



Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	85 mq
Floor Number:	9

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	222
--	-----

Building details

Parking:	Sì
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T641146/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1474142
-----------	---------

