Jolie maison à Ciboure

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 814,978.35

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Ciboure
Cap:	64500
Pubblicato:	29/07/2025

Descrizione:

Située dans la charmante ville de Ciboure, cette maison familiale de 6 pièces offre un cadre de vie agréable. Elle profite d'un environnement dominant et bénéficie d'une vue dégagée avec un aperçu mer. Non loin des commerces de quartier et des écoles à 5 mn en voiture, cette propriété est également à quelques minutes des plages de Saint-Jean-de-Luz et de Socoa, offrant ainsi un accès rapide aux loisirs et à la détente.
Sur un terrain plat de 600 m^2 environ, cette maison de 140 m^2 habitables propose au rez-de-chaussée: une belle entrée, une cuisine ouverte sur une salle à manger lumineuse agrémentée d'une terrasse couverte, un salon, une chambre, un bureau, un espace buanderie avec point d'eau, des wc indépendants. L'étage propose 3 autres chambres avec placards, une salle de bain avec baignoire, douche et toilettes et offre ainsi un espace de vie confortable pour toute la famille. Avec son grand garage intégré (électricité, eau et coin cuisine), elle allie praticité et fonctionnalité. Son agencement permet d'apprécier pleinement chaque espace, offrant à ses habitants un cadre de vie convivial et chaleureux. Une autre belle terrasse pour le barbecue avec une vue dégagée sur les montagnes agrémente le tout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 699 000 €
Honoraires charge vendeur

Costruito:	1989

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	140 mq
Dimensione del lotto:	585 mq

Room details

Total rooms:	6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	133

Building details

Parking:	Sì

Lease terms

Date Available:	

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T661886/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1511668