



## APPARTEMENT VENDU EQUIPE POSEZ VOS VALISES !



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 219,954.18

#### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Bois-d'Arcy  
Cap: 78390  
Pubblicato: 30/07/2025

#### Descrizione:

Situé dans la charmante ville de Bois-d'Arcy (78390), cet appartement bénéficie d'un environnement paisible et résidentiel, à proximité de commerces, écoles et espaces verts. Idéalement desservi par les transports en commun, il offre un cadre de vie agréable pour les familles et les travailleurs. À l'extérieur, cet appartement dispose d'une place de parking privative, d'une cave et d'un séchoir, offrant des solutions pratiques pour le stationnement et le stockage. Ces commodités supplémentaires ajoutent une valeur appréciable à la propriété, facilitant le quotidien de ses résidents. À l'intérieur, ce spacieux appartement de 70 m<sup>2</sup> propose un agencement confortable avec une entrée dotée de placards, un lumineux espace de vie ouvert sur une cuisine équipée, un dégagement avec de nombreux rangements, des toilettes séparées, une salle de bains et deux belles chambres dont une avec un grand dressing. Construit en 1970, ce bien offre un cadre de vie fonctionnel et accueillant, idéal pour une famille en quête de confort et de praticité au quotidien.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 120 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2900 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 189 000 €



---

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970

## Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 1

Finito piedi quadrati: 70 mq

Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 130

## Building details

Parking: Sì

## Rental details

Furnished: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T662241/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T662241/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1511922

