



Un local restauration Boulogne Billancourt



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 175,282.31

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Boulogne-Billancourt
Cap: 92100
Pubblicato: 09/08/2025

Descrizione:

Proche station métro Jean Jaurès ligne 10
Caractéristiques
• Superficie : 40m² environ
• Agencement : places assises et terrasse extérieure
• Espaces complémentaires : cuisine et WC
• Bail commercial : 3/6/9
• Loyer HC/HT: 1600€
• Charges HT/Mois: 200€
Le local a un conduit de cheminée.
Prix : 209 500 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 150 000 € HT + 1 500 € TVA, soit 151 500 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 142 500 € HT + 0 € TVA, soit 142 500 € TTC

Honoraires d'agence : 7 500 € HT + 1 500 € TVA, soit 9 000 € TTC (6.32 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Comune

Finito piedi quadrati: 40 mq
HOA dues per month: EUR 200

Lease terms

Deposit: EUR 4,800
Date Available:



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

Informazioni aggiuntive

URL del sito:

http://www.arkadia.com/AGHX-T612497/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1414200

