



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	Arrighi Maira
Nome della ditta:	IL PUNTO IMMOBILIARE
Nazione:	Italia
Experience since:	1999
Tipo di servizio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Mobile/Manufactured, Other
Telefono:	+39 (340) 334-9897
Languages:	English, Italian
Sito web:	http://ilpunto-tuscanyre.com

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 391,522.53

Posizione

Indirizzo:	Barga, LUCCA, Italy
Pubblicato:	08/08/2025

Descrizione:

BARGA - [V0352] - stupenda proprietà ubicata al centro dell'antico borgo Medievale di Barga. La proprietà è composta da un fabbricato principale libero su due lati più una seconda casa di piccole dimensioni e totalmente indipendente, il tutto è corredato da graziosa resede esterna ottimamente rifinita e con area bbq e parcheggio. Il fabbricato principale di mq. 158 ca. è disposto su 2 livelli ed è composto da:

PIANO TERRA

- Ingresso-disimpegno;
- Cucina-pranzo;
- Sala con camino;
- Bagno;
- Ripostiglio;

PIANO PRIMO

- Corridoio;
- 2 camere matrimoniali;



-Bagno;

-Terrazzo;

L'immobile dispone di un'ampia soffittà utile come ripostiglio. Corredano il tutto due vani ad uso cantina e legnaia.

Il secondo fabbricato di mq. 65 ca. ha ingresso indipendente ed è disposto su un unico livello, composto da:

PIANO TERRA

-Ingresso-soggiorno-pranzo;

-Angolo cottura;

-Camera matrimoniale;

-Camera singola;

-Bagno;

Gli immobili sono stati ristrutturati recentemente e si presentano in ottime condizioni per essere subito abitati. La vendita include parte degli arredi.

Questa bella proprietà è l'ideale per chi cerca la tranquillità ma allo stesso tempo la comodità di vivere al centro di uno dei borghi più belli d'Italia.

Il paese di Barga (410m slm) è un luogo ideale per viverci tutto l'anno oppure per trascorrere delle splendide vacanze.

Questa incantevole proprietà è l'ideale come abitazione principale, ma è anche ottima per attività ricettive, B&B. Inoltre offre la possibilità di acquistare un ulteriore appartamento con ingresso indipendente, ma collegato dalla resede con il resto della proprietà.

L'immobile si trova a pochi passi dal centro storico e da tutti i principali servizi.

Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	224 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: V0352000

