



## Loja / Estabelecimento Comercial em Albufeira e Olhos de Água de 52,00 m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 352,046.43

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Faro
Città:	Albufeira
Cap:	8200-269
Pubblicato:	14/08/2025

### Descrizione:

Spazio commerciale ristrutturato in vendita - Areias de São João, Albufeira

Un'occasione imperdibile per investire nel cuore di Albufeira! Questo ampio negozio di 65 m<sup>2</sup>, situato in una delle zone principali di Areias de São João, si distingue per l'eccellente visibilità, la posizione strategica e le condizioni ideali per vari tipi di attività.

Lo spazio è stato completamente ristrutturato, dispone di un'ampia vetrina per l'esposizione, di un servizio igienico, dell'accesso a un funzionale seminterrato e di un posto auto, garantendo comfort e praticità sia ai clienti che agli operatori.

### Caratteristiche principali:

- 65 m<sup>2</sup> di superficie totale
- Piano seminterrato con ulteriore spazio di stoccaggio o uso commerciale
- Ampia vetrina che si affaccia su una strada trafficata
- Bagno
- Parcheggio incluso
- Eccellente accesso stradale, vicino all'autostrada
- Posizione centrale con elevato traffico pedonale e automobilistico



Questa è la soluzione ideale per chiunque voglia aprire o espandere la propria attività in uno dei luoghi più frequentati e turistici di Albufeira.

Non lasciatevi sfuggire questa opportunità di investimento unica!  
Contattate per maggiori informazioni o per fissare una visita.

#ref: 141331

Costruito: 2007

## Comune

Bagni: 1

Finito piedi quadrati: 52 mq

## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T98908/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T98908/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 141331

