



Centre bastide avec une grande terrasse



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 221,172.27

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Libourne
Cap:	33500
Pubblicato:	13/08/2025

Descrizione:

Situé dans la charmante ville de Libourne (33500), cet appartement bénéficie d'un cadre de vie agréable, à proximité de toutes les commodités. Niché dans un quartier convivial, il offre un accès facile aux commerces, écoles et transports en commun, garantissant un quotidien pratique et dynamique aux futurs habitants.
Cet appartement de 77 m² se compose d'une entrée, d'un salon salle à manger avec cuisine ouverte, de deux chambres confortables, d'une salle de douche et d'un WC. Son atout majeur réside dans sa charmante terrasse, parfaite pour profiter de moments de convivialité en extérieur. Idéal pour un couple ou une petite famille en quête d'un lieu chaleureux et fonctionnel, cet appartement offre un cadre de vie harmonieux, alliant confort et praticité au quotidien.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 25 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2148 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 990 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970

Comune



Camere da letto: 2
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 77 mq
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 222

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T664915/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1513460

