



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 1,912.66

### Posizione

Nazione:	Russia
Stato / Regione / Provincia:	Moscow
Città:	Moscow
Publicato:	19/08/2025
Descrizione:	

В 4-х этажном бизнес-центре класса А собственник сдает помещения под производство продуктов общественного питания, кафе, столовую 206,4 кв.м в подвале здания, цена 155 018 рублей в месяц за все помещения с НДС. Возможно брать в аренду меньшее количество комнат для хранения. В настоящее время подведена мощность 58 кВт, возможно подведение любой необходимой мощности. Зона погрузки-выгрузки продукции в 5 метрах от выхода. Старый арендатор не работает, освобождает помещение и распродает оборудование и мебель. Предоставляется юридический адрес. Прямая аренда, срок аренды - любой, но не менее 11 месяцев, предоплата 1 месяц. Территория комплекса находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Здание оснащено телефоном, Интернет, приточно-вытяжной вентиляцией, кондиционерами и противопожарной сигнализацией. Наземная парковка на 72 машиномест (стоимость места – 3 500 руб/месяц с НДС). Метро «Новокосино» 12 минут пешком. Адрес: г. Москва, ул. Суздальская, 46 Торг уместен [#7307876#]

Condizione:	Good
Costruito:	2006

### Comune

Finito piedi quadrati:	206.4 mq
Floor Number:	1

### Building details

Numero di piani:	4
------------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T333433/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T333433/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 7307876

