



Maison familiale avec jardin au calme proche école



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 406,279.92

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Stains
Cap: 93240
Pubblicato: 24/08/2025

Descrizione:

Située dans un quartier résidentiel paisible, à quelques minutes à pied du RER D des écoles et des commodités, cette maison lumineuse sur sous-sol semi-enterré offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.
Au rez-de-chaussée : un salon, une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée avec accès direct à une terrasse surplombant un jardin arboré exposé plein Sud, une chambre, une salle d'eau avec WC suspendus et l'accès au sous sol total.
À l'étage deux belles chambres mansardées, un espace bureau et une seconde salle d'eau avec WC suspendus.
Le sous-sol propose un garage avec porte motorisée et portillon, une buanderie, une chambre supplémentaire et des espaces modulables (salle de jeux, atelier...)
Confort : double vitrage, plafond acoustique, puits pour arrosage jardin et WC, de nombreux rangements.
Un beau jardin arboré avec terrasse pour profiter des beaux jours.
Un bien complet, au calme, à visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1955

Comune

Camere da letto: 4
Bagni: 2



Finito piedi quadrati: 100 mq
Dimensione del lotto: 250 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 212

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T625458/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1353603

