Семейный дом на продажу недалеко от озера Балатон



Informazioni sull'Agente

Nome:	(Herr) Béla Horváth
E-mail:	horvath-bela@freemail.hu
Nome della ditta:	
Nazione:	Hungary
Telefono:	+36 (30) 851-5264
Languages:	English, German, Hungarian
Sito web:	

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	HUF 199,000,000

Posizione

Nazione:	Hungary
Indirizzo:	Petőfi u. 64
Cap:	8638
Pubblicato:	28/10/2026

Descrizione:

Частный!
Продается семейный дом на озере Балатон.
Продается отремонтированный, постоянно обслуживаемый семейный дом в Балатонлелле. Две квартиры в одном доме + отдельный жилой дом во дворе!
Недвижимость также подходит для сдачи в аренду на время отпуска.
Ориентировочная цена: 559 000 евро.
Проверьте недвижимость! Если вам это нравится, сделайте предложение!
также обсуждается. Этот объект недвижимости также можно сдавать в аренду в качестве летнего жилья.
В ходе ремонта была заменена крыша, установлена новая система отопления с современным конденсационным котлом и солнечным водонагревателем, отремонтирована ванная комната, заменены внешние и внутренние водопроводные трубы, а также электропроводка.
В трёхэтажном доме две отдельные квартиры на двух этажах с кондиционерами. В каждой квартире три комнаты, кухня, ванная комната с туалетом, гостевой туалет, гостиная-коридор, балкон на верхнем этаже и крытая терраса на нижнем. В подвале есть гараж, коридор, кладовая, котельная и одна комната. Небольшой дом во дворе со всеми удобствами также входит в собственность. С отдельной системой отопления и кондиционером. В небольшом доме одна комната, кухня, ванная комната с душем и туалетом, а также гостевой туалет. Перед домом расположена крытая терраса. Двор огорожен, частично засажен травой, частично вымощен. В конце участка находится красивый огород с фруктовыми деревьями и кладовой.
Недвижимость также подходит для сдачи в аренду на время отпуска.

Заинтересованы? Посмотрите! С уважением, семья Хорват
Private!
In Hungary, near Lake Balaton, in the city of Balatonlelle, a completely renovated family house is for sale.
Guide price: 559 000 Euro.
Upon request, without any commitment, I will send you more photos by e-mail. Het pand kan ook als zomerverblijf worden verhuurd.
Two detached apartments in one house + a separate apartment house in the yard.
During the renov

Nuovo:	No
Condizione:	Very Good

Comune

Camere da letto:	7
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	243 mq
Dimensione del lotto:	697 mq
Garage sq. ft.:	24 mq

Room details

Rooms:	Family room

Utility details

Heating Type:	Radiant
Heating Fuel:	Gas, Solar

Building details

Parking:	Sì
Number of Garages:	1
Total Number of Parking Spaces:	1
Outdoor Amenities:	Balcony/patio, Garden
Numero di piani:	2
View:	City
Orientation:	SW

Lease terms

Date Available:	01/04/2027

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.apartmanbelaesmarika.hu

Contact information

Telefono:	+30 (851) 526-4
IMLIX ID:	IX7.488.129

