



Lot de 29 garages maçonnés en monopropriété.



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 399,000

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Normandy
Città: Canteleu
Cap: 76380
Pubblicato: 29/08/2025
Descrizione:

Opportunité rare en cœur de ville de Canteleu : ensemble de 29 garages maçonnés et 1 box fermé en monopropriété, édifiés sur une parcelle de 1 230 m² entièrement enrobée et sécurisée.

Accès privé et sécurisé : portail à code + caméras de vidéosurveillance.

Rentabilité optimale : tous les garages sont loués en continu, sans vacance locative.

Revenus nets annuels : 24 708 €

Taxe foncière : 2 601 €

Idéal investisseur à la recherche d'un placement sûr et pérenne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1950

Comune

Finito piedi quadrati: 380 mq
Dimensione del lotto: 1241 mq

Building details

Parking: Sì
Number of Garages: 1



Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T667694/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1522571

