



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 2,884,129.54

Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Lombardy
Città:	Bergamo
Publicato:	27/08/2025
Descrizione:	

Nel cuore più autentico e scenografico di Bergamo Alta, all'interno di un contesto architettonico di assoluto prestigio, questo appartamento in vendita rappresenta l'incontro perfetto tra storia, arte e design contemporaneo. Situato al primo piano di un edificio servito da ascensore, l'immobile si sviluppa su due livelli per una superficie interna complessiva di circa 270 mq, impreziosita da una splendida terrazza privata di 220 mq. Ogni ambiente è stato concepito per valorizzare la luce naturale, la vista sulla città e il dialogo armonico con il verde circostante. La proprietà è caratterizzata da finiture di altissimo livello e impianti tecnologici di ultima generazione. L'ingresso dell'appartamento si apre su un raffinato angolo studio, un ambiente luminoso ed elegante che introduce alla grande zona giorno, composta da un living con camino, zona pranzo e cucina, collegati visivamente ma studiati per mantenere una discreta separazione funzionale. Le grandi finestre aprono l'ambiente verso la splendida terrazza, un vero e proprio giardino pensile affacciato sui colli della città, perfetto per ospitare pranzi all'aperto, momenti di relax e incontri serali. Sullo stesso livello si trovano anche un bagno per gli ospiti, una lavanderia attrezzata e spazi di servizio funzionali al vivere quotidiano. Il piano superiore ospita la suite padronale, un ambiente raccolto e silenzioso dotato di soggiorno privato, la spettacolare cabina armadio e una sala da bagno di grande impatto scenico. Completano questo livello una seconda ampia camera matrimoniale con bagno in suite e balcone affacciato sulla corte ad uso esclusivo dell'unità abitativa, e un locale multifunzionale separato da una vetrata in cristallo, adibito a area fitness con sauna privata. Esternamente, l'elemento che rende questa proprietà davvero unica è la sua terrazza panoramica, ben esposta, rifinita con materiali pregiati e incorniciata da piante ornamentali che ne amplificano la sensazione di riservatezza e benessere. Uno spazio pensato come estensione abitativa della casa, vissuto in tutte le stagioni grazie alla sapiente progettazione architettonica. La corte interna, curata nei dettagli, rappresenta



un'ulteriore oasi privata che arricchisce l'esperienza residenziale. A completare l'immobile troviamo una cantina e la possibilità di acquistare separatamente due box singoli e un box doppio posizionati al piano interrato. RIF. 14370 <https://www.lionard.com/it/appartamento-di-design-con-terrazza-in-vendita-a-bergamo-alta.html>

Costruito: 1500

Comune

Bagni: 3
Finito piedi quadrati: 270 mq
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/RLHP-T3030/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 14370

