



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 2,295,767.12

Posizione

Nazione: Italia
Stato / Regione / Provincia: Tuscany
Città: Greve in Chianti
Pubblicato: 29/08/2025
Descrizione:

Immersa nella splendida cornice del Chianti fiorentino, questa villa panoramica in vendita è frutto della meticolosa ristrutturazione di un antico casale toscano, oggi trasformato in una dimora contemporanea di alto livello. Con una superficie interna di circa 350 mq e un terreno di 4.000 mq, la proprietà unisce l'eleganza dell'architettura tradizionale alla funzionalità moderna, offrendo ambienti spaziosi e luminosi, una dependance e una terrazza panoramica con Jacuzzi che domina il paesaggio collinare. Le condizioni sono impeccabili: ogni elemento, dalle fondamenta al tetto, è stato rinnovato con criteri di qualità e attenzione al dettaglio, rendendo la residenza pronta per essere abitata. La proprietà affonda le sue origini in un antico casale rurale toscano, parte integrante della storia agricola della regione. La ristrutturazione integrale, condotta da un affermato architetto toscano specializzato in recupero di edifici storici, ha saputo preservare il fascino originario dell'immobile, esaltando i materiali tradizionali come la pietra e i mattoni a vista, le travi in legno e le coperture in cotti. Il progetto ha introdotto elementi di design contemporaneo e soluzioni funzionali, creando una perfetta armonia tra memoria storica e comfort moderno. Le ampie aperture e le terrazze panoramiche sono state concepite per valorizzare la relazione tra gli spazi interni e l'ambiente circostante, trasformando la villa in una residenza di rappresentanza e al tempo stesso in un rifugio accogliente. Rif. 14428 <https://www.lionard.com/it/villa-panoramica-con-dependance-nel-chianti-fiorentino.html>

Costruito: 1500

Comune

Bagni: 5
Finito piedi quadrati: 350 mq



Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/RLHP-T3042/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 14428

