



Terrain constructible de 1480M2 en ZAE pour projet Artisanal



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 53,925.7

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Occitanie
Cap: 30430
Pubblicato: 06/09/2025

Descrizione:

Terrain en ZAE à Usage Artisanal

Situé en zone d'activités économiques (ZAE), ce terrain constructible est idéal pour un projet artisanal.

Caractéristiques du terrain :

Superficie : 1 480 m²
? Borné, viabilisé et raccordé au tout-à-l'égout
? Emprise au sol possible : jusqu'à 800 m² pour un bâtiment artisanal
? Possibilité d'une extension attenante de 80 m², idéale pour un logement de fonction

Un emplacement stratégique :

Accès direct à la RD 979, reliant Uzès
Connexion rapide aux axes entre Alès et le Gard Rhodanien
À seulement 20 min d'Alès, 50 min de Nîmes et 45 min de la gare TGV d'Avignon

Une opportunité idéale pour les artisans et entrepreneurs souhaitant s'implanter dans une zone dynamique et bien desservie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 46 000 €

Honoraires charge vendeur

Comune

Finito piedi quadrati: 1480 mq
Dimensione del lotto: 1480 mq

Lease terms



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:

http://www.arkadia.com/AGHX-T618452/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1427724

