



Immeuble de rapport



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 914,392.33

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Normandy
Città: Bayeux
Cap: 14400
Pubblicato: 07/09/2025
Descrizione:

Immeuble de rapport entièrement loué à vendre hyper centre de Bayeux (place du marché). Proche des commerces, écoles et autres commodités, Bayeux séduit par son patrimoine culturel riche et sa proximité avec les plages du Débarquement, en faisant une localité très appréciée des résidents et des visiteurs.
Voici la répartition de l'immeuble:
Rez de chaussée : Restaurant
1er étage: 1 appartement type T2 et 1 appartement type T3
2e étage: Appartement type T3
3e étage: Studio
Tout est loué actuellement avec un revenu locatif annuel de plus de 50 000€.
Très bonne rentabilité, secteur très recherché.
Disponible 7 jours/7, n'hésitez à me contacter pour visiter!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 780 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1940

Comune

Finito piedi quadrati: 400 mq
Dimensione del lotto: 204 mq

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 208



Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T596138/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1386339

