



ABBAZIA, CENTRO - Monolocale 31m2 con vista mare e piscina ad uso esclusivo



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 237,976.46

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Opatija
Pubblicato:	09/09/2025
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Opatija, Opatija - Centar.

ABBAZIA, CENTRO - Monolocale di 31 m² con vista mare e piscina

Offriamo un appartamento di 31 m² recentemente ristrutturato a pochi minuti a piedi dal centro di Abbazia e dal famoso mercato cittadino. Si trova al piano terra di un edificio residenziale curato e ben tenuto, immerso nel verde e nella tranquillità, ma comunque nelle immediate vicinanze di tutti i servizi principali: negozi, ristoranti, spiagge e trasporti pubblici. L'appartamento è stato progettato con cura per offrire il massimo comfort in una metratura ridotta. Si compone di un open space che comprende una cucina con sala da pranzo-soggiorno, un bagno moderno e un'uscita su una terrazza comune.

L'appartamento dispone di una terrazza più piccola di fronte all'ingresso, ideale anche per il caffè mattutino o il relax serale. La superficie del monolocale è così distribuita: Appartamento: 22 m² + Terrazza: 8 m² + Parcheggio L'appartamento viene venduto completamente arredato. È classificato come monolocale a 4 stelle. I residenti dell'edificio possono inoltre usufruire di una piscina comune e di un'ampia terrazza con barbecue, perfetta per socializzare e rilassarsi durante i mesi più caldi. Questa proprietà è la scelta ideale per chi cerca un angolo tranquillo in cui vivere o trascorrere le vacanze in una posizione prestigiosa, ma anche un'eccellente opportunità di investimento in affitto turistico grazie alla sua posizione attraente e alla sua completa rifinitura. Non perdere l'occasione! ABBAZIA: una splendida città costiera situata sul Mar Adriatico è una famosa destinazione turistica per turisti provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una natura incontaminata, ai piedi del Monte Maggiore. Gli immobili



ad Abbazia offrono una vista impagabile sul mare e sulle isole circostanti di Veglia e Cherso. Abbazia è circondata da incantevoli cittadine con case antiche situate in strette vie ricche di storia. Le vie della città di Abbazia sono composte da immobili che si distinguono per la loro architettura specifica e ville che risalgono al periodo asburgico. Un'ampia scelta di spiagge, un mare cristallino e una varietà di servizi turistici sono fattori chiave che rendono Abbazia una destinazione turistica perfetta, riconosciuta dai paesi limitrofi come un'eccellente scelta di investimento.

Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 41627

Arijana Traub
Vanjski suradnik
Mob: +385 91 267 1662
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: arijana@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com
Costruito: 2004

Comune

Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 31 mq

Room details

Total rooms: 1

Building details

Parking: Sì
Outdoor Amenities: Pool
Numero di piani: 3

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T22633/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 617320



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

