



Parenzo – terreno esclusivo 1.265 m², a 500 m dal mare



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 519,034.88

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istria
Città:	Poreč
Publicato:	09/09/2025
Descrizione:	
Location:	Istarska županija, Poreč, Poreč.

Istria, Parenzo – terreno esclusivo 1.265 m², a 500 m dal mare

Nelle immediate vicinanze di Parenzo è in vendita un terreno edificabile di 1.265 m², estremamente attraente, situato a soli 500 metri dal mare e dalla spiaggia. La proprietà si trova proprio ai margini della zona edificabile, il che le conferisce un ulteriore valore – una combinazione di posizione prestigiosa e totale privacy.

Secondo il piano regolatore, sul terreno è possibile costruire fino a 5 unità abitative oppure una villa/casa di lusso con piscina, rendendolo molto interessante sia per acquirenti privati che per investitori.

Le infrastrutture si trovano nelle immediate vicinanze – gli allacciamenti per elettricità, acqua e fognatura distano circa 80 metri, il che facilita notevolmente la futura costruzione.

Un'opportunità rara sul mercato – la combinazione di vicinanza al mare, ambiente tranquillo e ottimi collegamenti con Parenzo la rendono una proposta di investimento di grande valore a lungo termine.

Contattaci per maggiori informazioni e presentazione del progetto!

ID CODE: 1047-188



Comune

Finito piedi quadrati: 1265 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZNYK-T102722/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 617038

