IMMEUBLE

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 246,833.79

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Mauron
Cap:	56430
Pubblicato:	14/09/2025

Descrizione:

Situé à Mauron (56430), cet immeuble bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur de cette charmante commune bretonne. Mauron, réputée pour son ambiance conviviale et ses paysages pittoresques, offre un cadre de vie paisible tout en étant dynamique. Proche des commerces locaux, des écoles et des services essentiels, cette localité saura séduire ceux en quête d'authenticité et de praticité.
 Dernier revenu locatif annuel : 15355 euros

L'immeuble est composé:
Au rez-de-chaussée : Local commercial de 27 m2 environ. Actuellement loué 314 euros
Au 1ier étage : Un appartement Type 2 de 36 m2 environ actuellement loué 510 euros HC
Au 2ième étage : Un appartement Type 1 bis de 31m2 environ actuellement loué 455 euros

 Une opportunité rare pour investir dans un bien refait à neuf.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 210 000 €
Honoraires charge vendeur

Costruito:	1900

Comune

Finito piedi quadrati:	100 mq
Dimensione del lotto:	105 mq

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year): 217

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T671123/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1528969