



Immeuble mixte avec revenus locatifs au cœur du Bourg des Trois-Îlets



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 249,978.89

Posizione

Nazione: France
Cap: 97229
Pubblicato: 14/09/2025
Descrizione:

Jean-Baptiste Guitton vous propose un immeuble idéalement situé sur l'axe principal du Bourg des Trois-Îlets, actuellement loué, offrant un revenu locatif immédiat.

Son emplacement est stratégique au cœur du Bourg, proche de toutes commodités, commerces, écoles et transports.

Au rez-de-chaussée : un local commercial de 33 m2 (une pièce principale et une salle d'eau). Actuellement loué.

À l'étage : Un appartement de type F2 bis de 50m2 comprenant un hall d'entrée, deux chambres, dont une climatisée, un coin salon cuisine climatisé et une salle d'eau. Actuellement loué.

Son emplacement est stratégique au cœur du Bourg, proche de toutes commodités, commerces, écoles et transports.

Cet immeuble constitue une opportunité pour investisseurs, combinant rentabilité immédiate et situation centrale sur une commune dynamique.

Informations complémentaires sur demande.
Une attestation de financement récente vous sera demandée pour la visite.
Privilégiez le premier contact sur WhatsApp.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 211 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970

Comune

Finito piedi quadrati: 83 mq
Dimensione del lotto: 58 mq



Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T671668/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1520898

