



RIJEKA, KRIMEA - casa indipendente con vista mare + giardino! OPPORTUNITÀ!



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 649,386.91

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Rijeka
Publicato:	12/09/2025
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Rijeka, Krimeja.

RIJEKA, KRIMEA - casa indipendente con vista mare + giardino! OPPORTUNITÀ!

Casa su due piani (ogni piano 54 m² + tettoia 25 m² + cortile). Al piano terra si trovano un ampio soggiorno, una cucina, un bagno con WC e una stanza che funge da ripostiglio. Al primo piano ci sono 2 stanze, un bagno e una galleria. Completamente ristrutturato nel 2021 (tetto nuovo, grondaie nuove, facciata nuova in polistirolo da 10 cm, tubature dell'acqua nuove, impianto elettrico nuovo, pensilina nuova, cortile pavimentato in porfido, tutti gli elettrodomestici nuovi...). La proprietà ha una vista sul mare dal piano terra. Ottime infrastrutture (autobus, ristorante, asilo, ospedale, farmacia, stazione di servizio...). Questa proprietà è di ca. A 290 metri in linea d'aria dal mare, oppure a 6 minuti di macchina dalla spiaggia di Sablićevo o a circa 10 minuti di macchina dalla spiaggia di Sablićevo. 12 minuti a piedi dalla spiaggia di Sablićevo. La casa si trova in un ambiente tranquillo e silenzioso. **PROPRIETÀ UNICA IN UNA POSIZIONE ECCEZIONALE E UNICA CON UN GRANDE POTENZIALE!!!**

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 41741



Rene Nemarnik
Agent s licencom
Mob: +385 91 737 5328
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: rene@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Comune

Camere da letto: 2
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 108 mq
Dimensione del lotto: 236 mq
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Building details

Numero di piani: 2

Rental details

Furnished: Si

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T22688/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 618553

