



## Immeuble idealement situe VILLENEUVE SAINT GEORGES (94)



### Informazioni sull'Agente

|                   |                                                                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nome:             | ArKadia                                                                                          |
| Nome della ditta: |                                                                                                  |
| Nazione:          | United Kingdom                                                                                   |
| Telefono:         |                                                                                                  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Dettagli dell'inserzione

|                |                |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi          |
| Prezzo:        | USD 570,403.24 |

### Posizione

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| Nazione:                     | France        |
| Stato / Regione / Provincia: | Île-de-France |
| Cap:                         | 94190         |
| Pubblicato:                  | 06/07/2025    |

#### Descrizione:

Ne ratez pas cette opportunité d'acquérir un immeuble de rapport de qualité, situé a proximité immédiate de la gare et des commerces .Cet emplacement privilégié garantie une excellente visibilité et accessibilité, attirant ainsi un large public. Les point clefs: \* L'immeubles composer de 3 lots locatifs, actuellement occupés par de locataire fiable. \* Local commercial au rez-de-chaussée ,parfait pour dynamiser votre rendement. \* Rendement locatif attractif, idéal pour un investisseur a la recherche de rentabilité. \* Emplacement clé, a 10 min de la Gare RER D, et autre transport en commun, commerces et écoles. Pour plus d'information ou pour planifier une visite, n'hésite pas à me contacter . Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°539 558 338 - Greffe de EVRY COURCOURONNES) Tatiana PO

### Comune

|                        |        |
|------------------------|--------|
| Finito piedi quadrati: | 160 mq |
|------------------------|--------|

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

|               |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| URL del sito: | <a href="http://www.arkadia.com/VINP-T3717164/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=">http://www.arkadia.com/VINP-T3717164/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=</a> |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

e=IMLIX.COM

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028773693

