



RESTAURANT rue très commerçante proche NATION



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 169,080.03

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Cap: 75012
Pubblicato: 06/10/2025
Descrizione:

Pour cause de retraite, cède un petit RESTAURANT avec EXTRACTION, très bien situé dans une rue très commerçante du 12ème, quartier NATION
Ventes sur place, à emporter ou en livraison
Restauration avec extraction, sandwicherie, saladerie, salon de thé, cafétéria, pâtisserie, confiserie, glaces, boissons
Vitrine : 4 ml
Avec TERRASSE permanente
Salle de 20 m²
Actuellement : 14 couverts
Cuisine au Gaz : 5 m²
Avec EXTRACTION 200
Loyer : 2500 € HT /mois
(rue commerçante prisée)
Bail renouvelé en 2025

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 145 000 € HT + 2 900 € TVA, soit 147 900 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 130 500 € HT + 0 € TVA, soit 130 500 € TTC

Honoraires d'agence : 14 500 € HT + 2 900 € TVA, soit 17 400 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Comune

Finito piedi quadrati: 25 mq

Room details

Total rooms: 1



Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T612063/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1420524

