



ZAGABRIA, DUBRAVA - Una spaziosa casa su tre piani con cortile, sauna e possibilità di tre appartamenti



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 555,996.63

Posizione

Nazione: Croatia
Pubblicato: 07/10/2025
Descrizione:
Location: Grad Zagreb, Donja Dubrava, Donja Dubrava.

ZAGABRIA, DUBRAVA - Ampia casa su tre piani con giardino, sauna e possibilità di ricavare tre appartamenti

È in vendita una spaziosa casa su tre piani, situata in un ambiente tranquillo, ideale per la vita familiare o come investimento. La casa è completamente arredata, compresi tutti gli elettrodomestici in cucina, ed è pronta per essere abitata senza ulteriori investimenti. La superficie abitabile è distribuita tra il piano terra, il primo piano e la mansarda open space. Il piano terra è composto da un ingresso, un open space in cui soggiorno e cucina sono collegati, un bagno, un ulteriore WC e una confortevole camera da letto. Dal corridoio si accede alla scala interna che conduce al primo piano. Al primo piano si trovano un corridoio, un bagno, un'ampia camera da letto con accesso al balcone e un soggiorno con accesso al balcone. Dal corridoio si accede al secondo piano, che ospita anche la mansarda. La mansarda è open space, composta da soggiorno, zona notte, mini palestra personale e sauna integrata, creando uno spazio lussuoso e funzionale per il riposo e il relax. Nel cortile si trova un ulteriore edificio che può essere utilizzato come giardino d'inverno o cucina estiva, accanto ad esso c'è un altro edificio separato destinato al riposo e al relax, di fronte al quale si trova un'ampia terrazza ideale per socializzare. Il riscaldamento della casa è centralizzato a gas e gli impianti del gas e dell'elettricità sono separati per piano, il che consente la formazione di tre unità abitative separate. L'immobile offre ottime opportunità per vivere con una famiglia numerosa, nonché per l'affitto o la conversione in un condominio. Grazie alla disposizione funzionale e agli impianti separati, la casa ha un grande potenziale di investimento.



Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 42314

Mirna Barišić

Agent pripravnik

Mob: +385 99 769 9927

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: mirna@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Dux Zagreb

Mob: +385 99 505 0174

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Costruito: 1980

Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 405 mq

Dimensione del lotto: 290 mq

Room details

Total rooms: 7

Building details

Parking: Sì

Number of Garages: 1

Numero di piani: 2

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T23102/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

IMLIX ID:

623930

