

## Locale commerciale con 3 vetrine – Via Rockefeller / Viale Italia – Sassari



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 186,176.23

### Posizione

Nazione: Italia  
Stato / Regione / Provincia: Sardinia  
Città: Sassari  
Pubblicato: 19/09/2025  
Descrizione:

Locale commerciale di **120 mq**, completamente ristrutturato e pronto all'uso, situato **in posizione strategica** tra Via Rockefeller e Viale Italia, con **3 ampie vetrine fronte stradache** garantiscono massima visibilità.

Caratteristiche principali:

Reception accogliente

Aule/uffici e ambienti comuni separati da vetrine, con grande luminosità naturale

Antibagno e bagno a norma per disabili

Impianto di climatizzazione caldo/freddo

Ideale per:

Scuola, coworking, uffici di rappresentanza, studi professionali, studio medico.

**Zona di facile accesso**, ben servita dai mezzi pubblici, con diversi parcheggi anche per disabili nelle immediate vicinanze. Si trova a breve distanza dalla 131 e dal centro cittadino, una zona incredibilmente

---

comoda in una delle zone più signorili della città.

Condizione: **Excellent**

**Comune**

Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 120 mq

**Rental details**

Furnished: Sì

**Lease terms**

Date Available:

**Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/BNAR-T191/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/BNAR-T191/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 23862

