



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 51,683.6

#### Posizione

Nazione: Portugal  
Stato / Regione / Provincia: Bragança  
Città: Macedo de Cavaleiros  
Pubblicato: 18/09/2025  
Descrizione:

#### Moradia para Restauro â€“ Sezulfe, Vale PradinhosÂ

Na acolhedora aldeia de Sezulfe, entre Vale Pradinhos e o Romeu, encontra esta encantadora moradia.

Um imÃ³vel ideal para quem procura refÃ©gio do bulÃ©cio citadino, ou atÃ© um Investimento (AL) rodeado pela serenidade campestre, a escassos minutos das Praias Fluviais do Azibo e com excelentes acessos.Â

â€¢Â Â

??? **Moradia com estrutura tradicional em pedra**, pronta para ser transformada num espaÃ§o Ã©nico.Â

â€¢Â Â

?? **LocalizaÃ§Ã£o estratÃ©gica** â€“ a 5 minutos da cidade de Macedo de Cavaleiros e com bons acessos Autoestrada A4 e Estrada Nacional 15, ambas de ligaÃ§Ã£o entre Porto e BraganÃ§a.Â Â

â€¢Â Â

?? **Ambiente rural autÃ©ntico**, com paisagens que convidam Ã tranquilidade e ao contacto com a



natura.Â Â

â€¸Â Â

?? **Grande potenziale para habitaÃ§Ã£o prÃ³pria, casa de fÃ©rias ou alojamento turÃstico.**Â Â

â€¸Â Â

?? **Inclui garagem privada**, perfeita para estacionar com comodidade ou adaptar como zona de apoio Ã habitaÃ§Ã£o.Â Â

â€¸Â Â

Agende jÃ; uma visita e venha descobrir o projeto ideal para dar nova vida a esta moradia em terras da gente feliz!Â Â Â

;ID RE/MAX: 123331119-48

## Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	132 mq
Dimensione del lotto:	132 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/MCIY-T361/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MCIY-T361/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 123331119-48

