#### Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

# Terreno em Gafanha da Encarnação de 278,00 m<sup>2</sup>



## Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia

Nome della

ditta:

Nazione: United Kingdom

Telefono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Prezzo: USD 186,571.06

#### **Posizione**

Nazione: Portugal
Stato / Regione / Provincia: Aveiro
Città: Ilhavo
Cap: 3830-487
Pubblicato: 24/09/2025

Descrizione:

Terreno com Projeto Aprovado – Gafanha da Encarnação - Aveiro

Área total: 467 m<sup>2</sup>

Projeto aprovado para construção de prédio em altura com:

- •3 apartamentos T2 com varanda
- •1 loja/serviço no rés do chão
- Arrumos no sótão
- •Rés do chão e 1.º andar
- •Lugares de estacionamento/garagem

Localização privilegiada, junto à A25, a poucos minutos da universidade e do centro de Aveiro, da da Praia da Barra e da Costa Nova.

Valor: 160.000 €

Excelente oportunidade de investimento com diversas opções de rentabilização!

O terreno possui alvará de loteamento, autorização para construção e projeto/licença aprovados.

#ref: 149549

Costruito: 2006

#### **Mercato Immobiliare IMLIX**



https://www.imlix.com/it/

Comune

Finito piedi quadrati: 278 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T102262/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 149549

