



Loja / Estabelecimento Comercial em Constantim e Vale de Nogueiras de 2700,00 m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 792,104.46

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Vila Real
Città:	Vila Real
Cap:	5000-081
Publicato:	02/10/2025

Descrizione:

Magazzino su due piani a Vila Real.

Situato nella zona industriale di Constantim, sorge su un terreno di 4.700 m², vicino al Centro di Revisione Automobilistica e all'Aeroporto di Vila Real.

Gode di un buon accesso, in particolare all'autostrada A24.

L'edificio, con una superficie coperta di 2.000 m² e quattro facciate, è distribuito su due piani (piano terra e primo piano), con la seguente disposizione:

Due ampie aree di stoccaggio, con circolazione interna e soffitti alti 7,3 metri;

Due aree ufficio, distribuite su entrambi i piani;

Sale riunioni, uno showroom, archivi, deposito e servizi igienici;

Depositi annessi al piano terra;

Un cortile situato sul retro del lotto, con spazio per le manovre dei camion e per il parcheggio.

L'ingresso principale della proprietà si trova sulla facciata nord. Informazioni sulla zona:

Superficie totale del terreno: 4.700,00 m²

Superficie edificabile: 2.000,00 m²

Superficie lorda edificabile: 2.362,00 m²



Superficie lorda dipendente: 362,00 m²

Superficie lorda privata: 2.000,00 m²

Se stai cercando un immobile con queste caratteristiche, contattami!

Abbiamo anche altri immobili simili nella nostra rete.

Informazioni su Iad Portugal:

Offriamo un servizio personalizzato, amichevole e trasparente.

Se hai bisogno di un finanziamento, il 100% è disponibile per questo immobile.

Condividiamo affari con tutte le agenzie immobiliari autorizzate (AMI), con una quota paritaria. Se desideri vendere o scambiare il tuo immobile, offro:

Stima gratuita del valore

Pubblicità su oltre 200 portali immobiliari in tutto il mondo

Sarò lieto di assistere privati e aziende nei loro progetti immobiliari.

Contattami e fai il prossimo passo!

#ref: 148029

Costruito: 2008

Comune

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 2700 mq

Dimensione del lotto: 4700 mq

Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T101644/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 148029

