



## CHATEAUXROUX, IMMEUBLE DE 3 APPARTEMENTS



### Informazioni sull'Agente

|                   |                                                                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nome:             | ArKadia                                                                                          |
| Nome della ditta: |                                                                                                  |
| Nazione:          | United Kingdom                                                                                   |
| Telefono:         |                                                                                                  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Dettagli dell'inserzione

|                |                |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi          |
| Prezzo:        | USD 262,354.97 |

#### Posizione

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| Nazione:                     | France              |
| Stato / Regione / Provincia: | Centre-Val de Loire |
| Città:                       | Châteauroux         |
| Cap:                         | 36000               |
| Pubblicato:                  | 12/10/2025          |

#### Descrizione:

Situé à Châteauroux (36000), cet immeuble en mono propriété présente une opportunité d'investissement. <br />Rénové récemment dans son intégralité, il dispose de 3 appartements confortables et bien équipés. <br />Au rez-de-chaussée, un studio de 23m<sup>2</sup>. Le premier étage propose un appartement de type T2/T3 de 33m<sup>2</sup>. Enfin, au deuxième étage, un deuxième studio de 23m<sup>2</sup>. Cette immeuble représente une opportunité d'investissement rentable dans un emplacement stratégique, à exploiter selon les besoins et les projets de son futur propriétaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

#### Comune

|                        |       |
|------------------------|-------|
| Finito piedi quadrati: | 80 mq |
| Dimensione del lotto:  | 53 mq |

#### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 214



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T679684/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T679684/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1476894

