



Toggenburg Casa di 7 locali in vendita



Informazioni sull'Agente

Nome:	Olivier Nachbagauer
E-mail:	info@efg-immo.com
Nome della ditta:	EfG Consulting
Nazione:	Germany
Experience since:	1999
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Sito web:	https://www.efg-immo.com

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,118,051.76

Posizione

Nazione:	Switzerland
Pubblicato:	16/10/2025
Descrizione:	

Offerta immobiliare in Svizzera nel Toggenburg: in vendita casa di 165 mq con appartamento moderno separato di 60 mq. Casa di 7 locali in vendita.

Posizione: centrale e soleggiata.

Suddivisione della casa: seminterrato: garage, lavanderia, locale caldaia, cantina, accesso al piano terra.

Piano terra: ingresso, corridoio, bagno per gli ospiti, cucina con angolo pranzo, sala da pranzo e soggiorno.

Accesso dalla cucina al giardino con casetta, barbecue e angolo salotto. Il giardino è soleggiato tutto il giorno, condizioni ideali per fiori e ortaggi.

Piano superiore: 3 camere da letto, bagno con vasca, doccia e lavabo.

Mansarda con 2 camere e soffitta.

Riscaldamento: anno di costruzione 2021 con serbatoio da 9.000 l.

Terreno: 502 m².



Dotazioni Monolocale separato di 60 m² - appartamento per le vacanze: dotazioni moderne e di alta qualità, cucina con lavatrice, lavastoviglie, frigorifero, forno. Isola cottura con piano a induzione e zona pranzo con sgabelli da bar. Bagno con ampia doccia, WC, lavabo e finestra. Zona giorno e zona notte separate da un grande armadio a muro. Scrivania nell'ingresso. Riscaldamento a pavimento, finestre nuove.

Questo immobile è ideale come casa multigenerazionale o per abitare e affittare il monolocale. Se necessario, la casa può essere acquistata arredata.

Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	230 mq
Dimensione del lotto:	502 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: ASJHaus

