



Четырёхуровневая вилла, Сахль Хашиш



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 307,964.15

Posizione

Nazione: Egypt
Pubblicato: 16/10/2025
Descrizione:
Цена: €261,500
Цена со скидкой 25% (при полной оплате): €196,000

Обзор виллы

Элегантная четырёхуровневая вилла, сочетающая комфорт, стиль и простор.
Идеальный вариант для семьи или инвестора, ищущего безопасное и престижное жильё у моря с полным комплексом удобств.

Особенности виллы

- 4 этажа: первый, второй, третий и терраса на крыше
- Общая внутренняя площадь: 191.8 м²
- Включены открытые террасы и наружные зоны
- Спальни: 3 (2 из них – мастер-спальни)
- Ванные комнаты: 4
- Гардеробные: 2
- Просторная гостиная открытой планировки
- Современная большая кухня
- Собственный сад и передний двор
- 5 террас, включая террасу на крыше

Инфраструктура комплекса

- Прямой доступ к частному пляжу



-
- 6 бассейнов (часть с подогревом) + детский бассейн
 - Спа, сауна, спортзал, хаммам, джакузи
 - Медицинский центр на территории
 - Круглосуточная охрана, консьерж, клининг
 - Рестораны, кафе и магазины поблизости
 - Детские площадки и беговые дорожки

Расположение

- 5 мин до Senzo Mall
- 10 мин до старого города Sahl Hasheesh
- 25 мин до аэропорта Хургады
- 2 мин до пляжа
- Удобный доступ к Эль-Гуне, Макади и Сом-Бей

План оплаты

Вариант 1 – рассрочка на 5 лет

- Первоначальный взнос: 25%
- Остаток 75% в рассрочку
- Ежеквартальные платежи в течение 5 лет
- Единовременный сбор за обслуживание: 8%

Вариант 2 – полная оплата

- Скидка 25% уже включена
- Итоговая цена: €196,000

Сдача объекта: Декабрь 2027

Comune

Camere da letto: 3
Finito piedi quadrati: 192 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ONDA-T179/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX7.716.755



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

