



## Villa bifamiliare con giardino



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 701,501.24

### Posizione

Nazione: Italia  
Stato / Regione / Provincia: Tuscany  
Città: Lido di Camaiore  
Cap: 55041  
Pubblicato: 17/10/2025

### Descrizione:

#### Villa Bifamiliare in Vendita a Lido di Camaiore

In una delle zone residenziali più belle e tranquille di Lido di Camaiore, a soli 1,2 km dal mare e vicino a tutti i servizi, proponiamo in vendita una splendida villa bifamiliare con ingresso carrabile e ampio giardino su tre lati.

La proprietà si sviluppa su due livelli fuori terra, oltre a una spaziosa cantina adibita a zona relax con camino, ideale per momenti di convivialità e relax.

Al piano terra troviamo un ampio salone (con possibilità di ricavare una seconda camera), disimpegno, cucina abitabile, ripostiglio, camera matrimoniale e bagno.

Il piano primo, con accesso completamente indipendente dall'esterno, ospita una seconda unità composta da soggiorno, camera, bagno, cucina e sala da pranzo.

All'esterno la villa offre numerosi comfort: forno, vano lavanderia, gazebo per pranzi e cene all'aperto e comodo parcheggio per due auto.

Lo stato di manutenzione sia all'interno che all'esterno è ottimo. È inoltre possibile, con facilità, ripristinare un'unica abitazione unendo le due unità.

Soluzione ideale per chi cerca tranquillità, privacy e comodità in un contesto di villette, a breve distanza dal mare e dai principali servizi.

Nuovo: Sì

### Comune

Finito piedi quadrati: 175 mq



---

## Building details

Numero di piani: 3

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/PCHW-T5/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PCHW-T5/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: m89 id: 2512014

