



Shop for Sale in Guia in Albufeira



Informazioni sull'Agente

| | |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nome: | ArKadia |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | United Kingdom |
| Telefono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Dettagli dell'inserzione

| | |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi |
| Prezzo: | USD 352,046.43 |

Posizione

| | |
|------------------------------|------------|
| Nazione: | Portugal |
| Stato / Regione / Provincia: | Faro |
| Città: | Albufeira |
| Cap: | 8200-447 |
| Pubblicato: | 16/10/2025 |

Descrizione:

La tua prossima storia di successo inizia qui con questa eccellente opportunità commerciale nel centro di Guia, nel comune di Albufeira, una delle zone più dinamiche e ricercate dell'Algarve.

Immagina di aprire le porte della tua attività in uno dei luoghi più frequentati e riconosciuti dell'Algarve!!

Questo negozio si distingue per la sua posizione privilegiata, inserito in una zona trafficata, vicino a ristoranti, pasticcerie, supermercati e altri servizi, con grande visibilità, buon accesso e parcheggio nelle vicinanze, diventa ideale per il commercio, i servizi, l'ufficio, la clinica o anche l'industria.

Guia è nota per la sua atmosfera accogliente, la gastronomia che ha conquistato il paese, con l'iconico Frango da Guia, e la sua posizione strategica, a pochi minuti da tutto ciò che conta.

L'immobile nel dettaglio:

- * Ampia superficie di 98,35 m², con layout open space
- * Vetrine su entrambi i lati dello spazio, con eccellente esposizione al sole e visibilità
- * Bagno e ripostiglio al piano seminterrato
- * Due posti auto privati
- * Zona circostante con parcheggio, negozi e servizi



Questo negozio ha un immenso potenziale per sviluppare la tua attività e progredire considerevolmente senza pensare di cambiare posizione.

Guia è una posizione strategica nell'Algarve, a soli 10 minuti da Albufeira, a 5 minuti dai negozi dell'Algarve e con un rapido accesso alla A22 e alla EN125.

Se siete alla ricerca di uno spazio con potenzialità commerciali, posizione centrale e grande redditività, questa è l'occasione ideale!

Non perdere tempo.

Fissa subito la tua visita e vieni a scoprire lo spazio in cui il tuo progetto può diventare realtà.

La tua prossima storia di successo inizia a Guia.

Categoria energetica: C

#ref:LOJPN001

Costruito: 2006

Comune

Bagni: 1

Finito piedi quadrati: 98.35 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/THPZ-T10419/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: LOJPN001

