



Istria, Poreč – Casa in pietra ristrutturata con piscina in vendita



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 357,222.23

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istria
Città:	Poreč
Pubblicato:	28/10/2025
Descrizione:	
Location:	Istarska županija, Poreč, Poreč.

Questa splendida casa in pietra ristrutturata nei pressi di Poreč combina perfettamente il fascino tradizionale con il comfort moderno. Con una superficie totale di 80 m² distribuita su due piani, la proprietà si trova all'estremità di una fila, garantendo ulteriore privacy.

Al piano terra si trovano una cucina elegante con zona pranzo, un accogliente soggiorno e un bagno. Una terrazza coperta con camino si affaccia su un cortile privato con piscina, perfetto per rilassarsi e intrattenere gli ospiti. Il piano seminterrato comprende due camere da letto, un bagno e una stanza aggiuntiva che può essere utilizzata come area benessere, ripostiglio o cabina armadio. Il riscaldamento è fornito da radiatori elettrici, con la possibilità di utilizzare l'aria condizionata per riscaldamento e raffreddamento. Completamente ristrutturata nel 2021, la proprietà viene venduta arredata e pronta per l'uso immediato.

Situata vicino alla storica città di Poreč, questa proprietà è perfetta come casa familiare o investimento per affitti turistici. Poreč è una destinazione rinomata in Istria, famosa per la sua ricca storia, la vivace scena culturale e la splendida costa adriatica. La posizione della casa offre tranquillità e vicinanza a tutti i servizi essenziali, rendendola una scelta eccellente per coloro che cercano comfort e praticità.

Per ulteriori informazioni, contattare:



Robert Budimir
Licenza: 196/2019
Telefono: +385 52 204 933
Cellulare: +385 95 363 1892
E-mail: robert@alphaluxegroup.com

Marijana Budimir
Licenza: 156/2022
Telefono: +385 52 204 933
Cellulare: +385 95 363 1893
E-mail: marijana@alphaluxegroup.com

La vostra soddisfazione è la nostra missione. Siamo lieti di collaborare con voi!

ALPHA LUXE GROUP IMMOBILIARE
<https://alphaluxegroup.it>

ID CODE: ALG-2951

Marijana Budimir
Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1893
Tel: +385 52 204 933
E-mail: marijana@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Robert Budimir
Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1892
Tel: +385 52 204 933
E-mail: robert@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	80 mq

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Building details

Numero di piani:	2
------------------	---

Rental details



Furnished:

Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:

http://www.arkadia.com/RFVY-T3136/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

254268

