



Penthouse con vista a la laguna



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 399,149.88

Posizione

Nazione: Mexico
Stato / Regione / Provincia: Quintana Roo
Città: Cancún
Cap: 77500
Pubblicato: 24/10/2025

Descrizione:

Svegliatevi ogni mattina con lo spettacolo mozzafiato dell'alba sulla Laguna di Nichupté. Questo attico completamente arredato offre un'esperienza abitativa senza pari, con viste panoramiche esposte a est che riempiono ogni angolo di luce naturale e serenità.

Distribuita su due livelli e con una superficie di 146 m² (1.571 piedi quadrati), questa casa combina design curato, spaziosità e comfort. Comprende 2 camere da letto, 2 bagni completi e una terrazza privata, il luogo perfetto per godersi la brezza caraibica.

Il suo punto forte: una cascata integrata e un'area barbecue, che creano una vera oasi per rilassarsi, divertirsi o semplicemente ammirare il riflesso del sole sulla laguna.

Situato a Pok Ta Pok, una delle zone residenziali più consolidate e tranquille di Cancún, all'interno della Zona Hotelera, sarete a soli 3 minuti dalla spiaggia, circondati da una vegetazione lussureggiante, dalla pace e dal servizio di sicurezza 24 ore su 24.

Caratteristiche principali:

Superficie totale: 146 m² (1.571 piedi quadrati)

Spese condominiali: 3.700,15 MXN/mese



Accesso a giardini, aree comuni, piscina e zone ricreative

Perfetto per chi cerca un investimento ad alto rendimento in una casa vacanze o una residenza permanente in una delle posizioni più privilegiate di Cancún.

L'armonia tra comfort, vista e posizione rende questo attico un'opportunità davvero unica a Cancún.

Condizione: Good

Costruito: 2012

Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 146 mq

Dimensione del lotto: 146 mq

HOA dues per month: EUR 171

Room details

Total rooms: 4

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sì

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FJTU-T76/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX7.733.376

