



## listing



## Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto  
Prezzo: USD 497.67

## Posizione

Nazione: Russia  
Stato / Regione / Provincia: Krasnodarskiy Kray  
Città: Krasnodar  
Pubblicato: 14/10/2025  
Descrizione:

Сдам в аренду помещение в торговом комплексе площадью 4 м2, в прямую аренду, на любой срок, с предоплатой в 1 месяц, с возможностью арендных каникул. Минимальный срок аренды 11 мес. Помещение располагается в 2-этажном торговом центре класса В. Номер налоговой объекта - 5, предоставляется юридический адрес. Помещение располагается на 1 этаже здания. Возможное назначение помещения - торговое, высота потолков 2.95 м, внутри типовой ремонт, на полу плитка, две мокрые точки, тип окон - витринные, окна выходят окна во двор и на улицу. Общая площадь здания 2640 м2, располагается на участке 2.18 га, здание на первой линии, здание функционирует круглосуточно, открыто ежедневно. Среди арендаторов - Магнит у дома, Магнит-Косметик, Восточные Сладости, Ломбард Надо, СпортБет, Ермолино, аптека Столичка, Одежда и обувь. Здание построено в 2008 году, участок находится в собственности, здание полностью функционирует. Внутри местное кондиционирование, вентиляция - естественная, автономное отопление, есть водоснабжение, пожарная сигнализация. Доступ в здание свободный, доступ в здание круглосуточный. Вход в помещение - отдельный с улицы. Инфраструктура: аптека, ателье одежды, банкомат, кафе, минимаркет, нотариальная контора, отделение банка, салон красоты, торговая зона, фуд-корт. Парковка автомобилей - наземная, парковка предоставляется бесплатно, с гостевыми местами в количестве 15 шт. [#7118192#]

Condizione: Good  
Costruito: 2008

## Comune

Finito piedi quadrati: 4 mq



---

Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 1

## Building details

Numero di piani: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T331866/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T331866/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 7118192

