

## listing



## Informazioni sull'Agente

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nome:             | ArKadia  |
| Nome della ditta: |  |
| Nazione:          | United Kingdom   |
| Telefono:         |  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Dettagli dell'inserzione

|                |               |
|----------------|---------------|
| Proprietà per: | Affitto       |
| Prezzo:        | USD 73,603.65 |

**Posizione**

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| Nazione:                     | Russia           |
| Stato / Regione / Provincia: | Ulyanovsk Oblast |
| Città:                       | Ulyanovsk        |
| Publicato:                   | 23/10/2025       |
| Descrizione:                 |                  |

Собственник сдаёт в аренду полностью или частично. Производственный комплекс – 14 414 м2. Объект расположен в черте города, с выездом на федеральную трассу М5 (Сызрань-Цивильск). На территорию заходит ж/д ветка 98,5м. Территория – огорожена, охрана круглосуточно, видеонаблюдение, доступ 24/7. Производственные корпуса стоят отдельно, к каждому корпусу удобные подъездные пути. Отопление автономное, своя газовая котельная на территории. Производственные цеха с отоплением. Доступная эл/мощность на объекте - до 2,2 мВт. Интернет, телефония. Предлагаем: - Корпус №1 – 5 166,05 м2 Оборудование: кран-балка 5т. - 4 шт., рельсовая эл.тележка - 3 шт. Въездные ворота под фуру. Пол бетонный. К производственному корпусу примыкает 3-х этажное здание АБК с офисными и бытовыми помещениями. - Корпус № 2 – 2 694,24 м2 Оборудование: кран-балка 5т. - 2 шт., Въездные ворота под фуру. Пол бетонный. В производственном корпусе есть 2 этаж, где расположены сан.узел, душевая, офисные и бытовые помещения. - Корпус № 3 – 3 064,09 м2 Оборудование: кран-балка 5т. - 2 шт., кран-балка 1т. – 1 шт., мостовой кран - 20т. Въездные ворота под фуру. Пол бетонный. К производственному корпусу примыкает 4-х этажное здание АБК с офисными и бытовыми помещениями. - Складской корпус с пандусом – 762,91 м2 Отдельно стоящее здание со складскими помещениями. Отопление, водопровод, санузел. Удобные подъездные пути, большая площадка для разгрузки и стоянки фур. На территории расположен башенный кран, грузоподъемностью 10 т. Звоните, договоримся о показе! [#7318687#]

**Comune**

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Finito piedi quadrati: | 14414 mq |
|------------------------|----------|



Floor Number: 1

## **Building details**

Numero di piani: 1

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T333490/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T333490/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 7318687

