



Terreno em Tamengos, Aguim e Óis do Bairro de 2635,00 m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 311,904.63

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Aveiro
Città:	Anadia
Cap:	3780-541
Pubblicato:	03/11/2025

Descrizione:

Terreno com excelente potencial de construção na Curia, Anadia

Apresentamos este terreno com 2.625 m², situado na prestigiada zona da Curia, concelho de Anadia, uma localização reconhecida pela sua tranquilidade, boas acessibilidades e proximidade a todos os serviços essenciais.

O terreno encontra-se inserido em zona urbana, permitindo uma índice de construção até 80% e edificação até 3 pisos, oferecendo assim um excelente potencial para investimento imobiliário — seja para construção de moradias, edifício multifamiliar ou empreendimento turístico.

Faz ainda parte deste negócio uma moradia existente com 6 quartos, que pode ser renovada e rentabilizada ou demolida para dar lugar a um novo projeto de construção, conforme a estratégia do investidor.

A Curia é uma zona de grande valorização, próxima de Anadia, Aveiro e Coimbra, conhecida pelas suas termas, espaços verdes e qualidade de vida — tornando este terreno uma oportunidade imperdível tanto para investimento como para desenvolvimento residencial.

Marque já a sua visita e descubra todo o potencial desta oportunidade



#ref: 146588

Comune

Finito piedi quadrati: 2635 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T103199/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 146588

