



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 882,406.58

Posizione

Nazione: Spain
Stato / Regione / Provincia: Canary Islands
Città: Adeje
Pubblicato: 04/11/2025
Descrizione:

In vendita esclusivo complesso di due locali commerciali, un investimento unico con redditività comprovata e garantita. Questa opportunità si trova in una posizione imbattibile, sul lungomare di San Eugenio, uno dei luoghi più frequentati e visitati del sud di Tenerife, dove turisti e residenti di diverse nazionalità si mescolano per godersi la migliore offerta gastronomica e di svago. Distribuzione dei locali: - Primo piano: due locali interconnessi per un totale di 115 m². Includono una terrazza privata di 81 m² con una splendida vista panoramica sul mare e dispongono di 2 bagni per un maggiore comfort. Vantaggi principali: - Una delle migliori posizioni commerciali nel sud di Tenerife, immersa nel cuore turistico. - Doppio accesso con terrazze fronte mare che offrono un ambiente perfetto per attirare e fidelizzare i clienti. - Spazi versatili con un grande potenziale per la ristorazione, il tempo libero o concetti innovativi. Più che un locale, questa proprietà rappresenta una porta diretta alla creatività e al successo imprenditoriale, unendo il fascino dell'oceano al dinamismo del turismo internazionale. Non lasciatevi sfuggire questa opportunità di investimento unica e altamente redditizia in uno dei luoghi più strategici e vivaci di San Eugenio, Tenerife. Spese condominiali: €300/mese. IBI (imposta sui beni immobili): €700/anno. Riferimento Lusa Realty: 52868. | ID: 52868

Comune

Finito piedi quadrati: 115 mq

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 52868

