#### Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

# Loja / Estabelecimento Comercial em Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas de 165,00 m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia

Nome della

ditta:

Nazione: United Kingdom

Telefono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto

Prezzo: USD 1,852.03

### **Posizione**

Nazione: Portugal

Stato / Regione / Provincia: District of Setúbal

 Città:
 Almada

 Cap:
 2800-110

 Pubblicato:
 10/11/2025

Descrizione:

Loja para Arrendamento no Centro de Almada – Ideal para o Seu Negócio!

Está à procura de um espaço central para instalar ou expandir o seu negócio? Esta loja com 165 m² de área útil, localizada numa zona movimentada e consolidada no coração de Almada, pode ser exatamente o que precisa.

- . Localização Estratégica Em frente ao Tribunal Administrativo e Fiscal de Almada, rodeada por comércio, serviços e instituições como o Centro Paroquial, os Bombeiros Voluntários, o Parque Municipal da Juventude e o Externato Frei Luís de Sousa. A zona oferece excelente acessibilidade, com metro de superfície à porta e estacionamento municipal subterrâneo a poucos metros.
- . Espaço com Potencial de Adaptação O imóvel encontra-se por renovar, permitindo-lhe personalizar o espaço de acordo com as exigências do seu projeto. Dispõe de uma casa de banho e arrecadação na cave, sendo ideal para comércio, serviços ou atividades profissionais.
- Características principais:

.Área útil: 165 m<sup>2</sup> .1 casa de banho

#### **Mercato Immobiliare IMLIX**



https://www.imlix.com/it/

.Arrecadação na cave .Ano de construção: 1982 .Classe energética: D .Caução: 2 meses

Se valoriza uma localização privilegiada e flexibilidade para adaptar o espaço ao seu negócio, esta loja é uma excelente opção. Marque já a sua visita!

#ref: 152340

Costruito: 1982

Comune

Bagni:

Finito piedi quadrati: 165 mq

**Room details** 

Total rooms: 4

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T103244/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 152340

