#### Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

# Moradia T3 Contemporânea de Nova Construção em Óbidos



### Informazioni sull'Agente

Nome: AliasHouse - Real

Estate

E-mail: geral@aliashouse.pt

Nome della

ditta:

Nazione: Portugal 2015 Experience

since:

Tipo di Selling a Property, Buying a Property servizio: Specialties: Listing Agent, Consulting, Other

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Telefono: +351 (218) 062-392 Languages: Bulgarian, Catalan,

English, Italian,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish

Sito web: http://www.aliashouse.p

t

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Prezzo: EUR 405,000

#### **Posizione**

Nazione: Portugal Stato / Regione / Provincia: Leiria Pubblicato: 14/11/2025

Descrizione:

Moradia T3 contemporânea e moderna de nova construção, situado em Óbidos. Com 158 m<sup>2</sup>, a moradia térrea oferece 3 quartos, um deles em suíte, 2 casas de banho de serviço, sala e cozinha totalmente equipada em open-space, lavandaria, jardim privado, piscina, área de churrasco e telheiro, combinando conforto e lazer ao ar livre.

Construída com o método patenteado ICF Plastbau Suisse, garante eficiência energética e isolamento térmico e acústico de excelência.

O sistema de água quente funciona com painéis solares, e o preço inclui a possibilidade de painéis fotovoltaicos adicionais ou bateria doméstica, reforçando a sustentabilidade.

#### **Mercato Immobiliare IMLIX**



https://www.imlix.com/it/

Com acabamentos de alto padrão, esta moradia oferece qualidade, sofisticação e bem-estar em todos os detalhes.

Esta é uma oportunidade única para viver com conforto, sustentabilidade e estilo, num dos locais mais encantadores de Portugal.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2571-FC

Nuovo:

#### Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 3

Finito piedi quadrati: 143 mq Dimensione del lotto: 471 mq

#### Lease terms

Date Available:

#### **Contact information**

IMLIX ID: AH2571-FC

