#### Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

# Dpt Pas de Calais (62), à COURRIERES, immeuble de rapport, 350m<sup>2</sup>, 4 lots



## Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia

Nome della

ditta:

Nazione: United Kingdom

Telefono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Prezzo: USD 414,532.93

#### **Posizione**

Nazione: France

Stato / Regione / Provincia: Hauts-de-France

Città: Courrières
Cap: 62710
Pubblicato: 07/06/2024

Descrizione:

Opportunité d'Investissement à Courrières! À deux pas du centre-ville et des commodités, découvrez cet ensemble immobilier à la façade impeccable et entièrement rénové! Idéalement situé, il se compose de deux appartements de type 3 loués, en RDC, d'une cellule commerciale de  $100 \, \mathrm{m}^2$  avec vitrine, et un hangar de  $100 \, \mathrm{m}^2$  servant d'atelier, loué également, accessible par une rue perpendiculaire. Chaque appartement bénéficie d'une entrée distincte du commerce, assurant ainsi une intimité totale. Au rez-de-chaussée, par un hall d'entrée, vous trouverez le premier appartement, rénové avec soin, offrant  $70 \, \mathrm{m}^2$  de confort avec une belle terrasse et un jardin. Il se compose d'une chambre spacieuse de  $15 \, \mathrm{m}^2$  et d'une autre pièce de  $7 \, \mathrm{m}^2$  pour une petite chambre. Au premier étage, le deuxième appartement de type 3, également rénové, propose une cuisine aménagée et sa propre terrasse extérieure, offrant un espace de vie lumineux et moderne. Les caractéristiques incluent le double vitrage PVC, le chauffage élec

#### Comune

Finito piedi quadrati: 350 mq

#### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/VINP-T3677638/?utm\_ca

# A IMLIX

### **Mercato Immobiliare IMLIX**

https://www.imlix.com/it/

$$\label{lem:medium-web&utm_source} \begin{split} & mpaign=multicast\&utm\_medium=web\&utm\_sourc\\ & e=IMLIX.COM \end{split}$$

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028526378

