



SAINT MALO CENTRE TABAC FDJ PRESSE BIMBELOTERIE



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 373,169.21

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	St-Malo
Cap:	35400
Publicato:	05/07/2025

Descrizione:

Je vous propose à la vente, pour raisons personnelles, en plein centre de Saint Malo, ce Tabac, FDJ, Presse, Bimbeloterie, Epicerie. Très bonne rentabilité. Ouverture 6 Jours sur 7. 4 Semaines de Congés par an. Cadre de Travail très agréable. Idéal pour un couple.
Une visite s'impose.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 318 000 € HT + 3 600 € TVA, soit 321 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 300 000 € HT + 0 € TVA, soit 300 000 € TTC

Honoraires d'agence : 18 000 € HT + 3 600 € TVA, soit 21 600 € TTC (7.2 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Comune

Finito piedi quadrati:	60 mq
------------------------	-------

Room details



Total rooms: 4

Lease terms

Deposit: EUR 1,440

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T88357/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 189395

